尚义元辰新能源开发有限公司

消防设备维护保养服务项目

询

价

文

件

尚义元辰新能源开发有限公司

2024年8月

目录

[第一部分 询价公告 1](#_Toc40965181)

[第二部分 报价人须知 6](#_Toc40965182)

[第三部分 合同标准条款和格式 1](#_Toc40965188)5

[第四部分 响应文件格式要求 1](#_Toc40965189)6

[第五部分 项目需求及技术要求 28](#_Toc40965207)

[第六部分 评审方法 29](#_Toc40965208)

# 第一部分 尚义元辰新能源开发有限公司消防设备维护保养服务项目的询价公告

根据业务需要开展尚义元辰新能源开发有限公司（以下简称“尚义元辰电站”）消防设备维护保养服务工作，本次采购以公开询价的方式开展，具体事项如下：

**一、项目概况：**

1.项目名称：尚义元辰电站消防设备维护保养服务

2.项目概况：尚义元辰电站消防设施包括：火灾报警系统、消防供配电设施、消 防供水设施、消防栓灭火系统、应急照明和疏散指示系统。所有设备的维护、保养、 消缺。

3.采购范围：尚义元辰电站消防系统设施维保。

**（1）火灾自动报警系统：**

①、火灾报警控制器自检功能测试 :每月一次

②、火灾报警控制器故障报警功能测试 :每月一次

③、火灾报警控制器火灾报警功能测试 :每月一次

④、火灾报警控制器消音功能测试 :每月一次

⑤、火灾报警控制器复位功能测试 :每月一次

⑥、火灾报警控制器屏蔽功能测试 :每月一次

⑦、火灾报警控制器隔离保护功能测试:每月一次

⑧、火灾报警控制器负载功能测试 :每月一次

⑨、火灾报警控制器主备电源自动转换功能测试 :每季度一次

⑩、火灾报警控制器备点负载功能测试 :每月一次

⑪、火灾报警控制器监管功能测试 :每月一次

⑫、火灾报警控制器打印机功能测试 :每月一次

⑬、火灾报警控制器信息显示及查询功能测试: 每月一次

⑭、火灾探测器报警测试 :每年一次（每月测试 10%）

⑮、手动报警装置报警测试 :每年一次（每月测试 10%）

⑯、火灾报警装置报警测试 :每季度一次

⑰、消防泵启停联动测试 :每年一次

⑱、应急照明及疏散指示灯联动测试: 每年一次

**（2）、消防供配电设施：**

主备电源工作状态检查：每月一次

**（3）、消防供水设施：**

①、消防水池、水箱水位检查 ；每月一次

②、消防水池、水箱冬季室温、防冻措施检查（冬季每月）：每月一次

③、消防水池、水箱结构材料检查 ：每年一次

④、检查供水设施和电源接通状态 ：每月一次

⑤、消防用水不作他用检查 ：每月一次

⑥、消防水泵手动启动试验 ：每月一次

⑦、消防水泵模拟条件自动启动试验 ：每月一次

⑧、消防水泵出水压力测试 ：每季度一次

⑨、检查稳压泵启停泵压力、启停次数 ：每月一次

⑩、气压水罐的压力和有效容积检测 ：每月一次

⑪、减压阀放水试验 ：每月一次

**（4）、消火栓灭火系统：**

①、室内消火栓外观和漏水检查 ：每季度一次

②、室内消火栓箱外观检查 ：每年一次（每月测试 10%）

③、室内消火栓启闭检查 ：每月一次

④、室外消火栓流量及压力测试 ：每月一次

⑤、室外消火栓外观和漏水检查 ：每季度一次

⑥、启泵功能测试（旧规执行） ：每年一次

⑦、消火栓按钮报警及反馈测试 ：每月一次

⑧、消火栓按钮外观检查： 每月一次

⑨、系统过滤器排渣及完好状态检查 ：每年一次

⑩、标识检查 每月一次

**（5）、应急照明和疏散指示系统：**

①、应急照明灯应急功能测试：每季度一次

②、外观检查 : 每年一次（每月测试10%）

③、电源切换和充放电功能测试：每年一次

④、疏散指示灯应急功能测试：每季度一次

4.采购控制价：无

5.工期：自合同签订之日起两年。

6.质量标准：

（1）、检测标准要求，能够通过消防大队及第三检测，达到《建筑消防设施检测技术规程GA503-2004》文件标准。

（2）、通过乙方维保工作，使工作范围内的消防设施达到正常运转。

**二、选聘资质及服务要求**

（一）资质要求

1.报价人应具有独立法人资格，具有有效营业执照且年检合格。

2.财务要求：报价人财务状况良好，提供（一）2022、2023年经审计的年度审计报告（如未审计请提供近两年年度财务报表）；（二)最近一期资产负债表、利润表（2024年7月或6月）。

3.业绩要求：近三年独立承担过至少3个与本项目类似的业绩，提供中标通知书或合同或协议书或用户证明等相关证明材料复印件。

4.报价人须符合《消防技术服务机构从业条件》要求，具有完成项目消防维保能力。

5.本次报价不接受联合体投标。

（二）服务和成果要求包括但不限于：

电站消防设备维护后使工作范围内的消防设施达到正常运转，能够通过消防大队及第三检测，达到《建筑消防设施检测技术规程GA503-2004》文件标准。

（三）其他

本项目采用的资格审查方式为资格后审；我公司将成立采购小组对响应文件进行评审，并按响应文件满足询价文件全部实质性要求且报价最优的原则推荐中标候选人。（根据《消防法》及消防技术服务机构从业的相关要求，同一业主单位的消防维保和消防检测不能为同一家机构，若本次消防维保和消防检测采购均满足我司实质性要求且报价最优为同一单位，只能选其一）

**三、报价要求**

对消防设备维护保养服务报价，并且只有一个有效报价。

**四、为满足评审程序需要，响应文件需附以下资料**

包括但不限于：报价函、资格资质证明材料、业绩证明材料、项目主要参与人员简历表、针对本项目的服务方案等。

**五、报名要求**

**采购文件随公告在“云南能投集团招采发布平台”和“云能询价系统”发布，不再另行线下提供纸质采购文件，凡有意参与者可在本公告期内自行查看和下载（http://zcfb.cnyeig.cn/sjhz/；http://www.hbyn.cn）**若有意参加本次报价，请于2024年9月4日18时00分前，以书面形式确认是否参加本次采购活动（格式见附件），并将确认函盖章后的电子版发送至电子邮箱haojf40818@cnyeig.com。在本公告规定的时间内未按上述要求发送电子邮件至指定邮箱者，不得递交响应文件或参加报价。

**六、询价文件提交要求**

（一**）装订要求：报价文件按照第四条相关要求用A4幅面出版，竖向左侧装订，报价材料正本要求逐页加盖公章。报价文件的正本与副本（若需要）应编制目录并分别装订成册；报价文件装订应牢固，并逐页标注连续页码，否则，采购人对于报价文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。正本1份，电子版1份（电子资格文件和报价文件必须是签字盖章齐全的PDF格式扫描件，采用U盘存储或登录云能询比价系统http://www.hbyn.cn/上传电子版响应文件并进行报价）。电子版响应文件与纸质版响应文件具有相同的法律效力，若电子文档与纸质文件不一致，以纸质文件为准，响应文件因字迹潦草或表达不清所导致的后果由报价单位自行负责。**

**（二）本次报价资料按以上要求装订好后于2024年9月11日9时30分前递交至石家庄市桥西区自强路中交财富中心1号楼701室。联系人：郝老师，联系电话：15632131183。**

**（三）以上材料统一放至一个信封中密封，并在密封处加盖公章。本次评审以所报密封资料为依据；未密封的报价资料视同无效报价。**

**（四）如果未能在规定时间提交材料，视为放弃参与本次选聘工作。**

**附件：询价参与确认函**

尚义元辰新能源开发有限公司

2024年8月29日

附件

询价参与确认函

尚义元辰新能源开发有限公司：

我单位对尚义元辰新能源开发有限公司消防设备维护保养服务项目公告已知悉，我单位将按公告要求参加贵公司此项采购活动，并作出以下承诺：

1.我单位提供的相关服务不会构成对任何第三方的专利、版权、商标权、商业秘密等知识产权或其他财产权利的侵犯；我单位对服务期间知悉的涉及采购人发展战略、经营决策、企业管理、商业机密等内容进行严格保密；如有上述情况发生，责任由我单位承担。

2.我单位不属于与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人。

XX单位（单位盖章）：

202X年X月X日

# 第二部分 报价人须知

报价人须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款号** | **内 容** | **说明与要求** |
| 1 | 项目报价人 | 名称：尚义元辰新能源开发有限公司  地址：石家庄市桥西区自强路中交财富中心1号楼701室  联系人：郝江峰  电 话：0311-89160228 |
| 2 | 项目名称 | 尚义元辰新能源开发有限公司消防设备维护保养服务 |
| 3 | 采购范围 | 见询价公告第一项采购范围 |
| 4 | 工期 | 见询价公告第一项工期 |
| 5 | 质量要求 | 见询价公告第一项质量要求 |
| 6 | 资格要求 | 见询价公告第二项资格要求 |
| 7 | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 8 | 报价要求 | 1、本次报价包括报价人须知前附表“3采购范围”全部实施费用；  2、本次报价均包含报价人可能发生的各种资源的投入、管理费及税费等全部费用，结算时不因市场变化作任何调整。报价漏项视作优惠；  3、比价竞选发生的资料及方案费等综合在上述报价中，若最终未确认为本项目服务商，报价人将不给予补偿；  4、本次报价应综合考虑合同付款条件。 |
| 9 | 现场踏勘 | **不组织**，投标人自行前往，产生的一切风险由报价人承担。 |
| 10 | 采购文件的澄清、修改、补充 | 报价人需在【】年 【】月 【】日前发出澄清问题，采购人将在收到澄清后24小时内回复。 |
| 11 | 最高限价 | ☑无  □有，最高限价：【】 |
| 12 | 响应保证金 | ☑无  □有，按照以下方式：  1、响应保证金的金额：不少于人民币【】万元整。 2、响应保证金的形式：须在报价截止时间前以电汇或网银的形式从报价人基本账户汇出（须在汇款凭证附言处注明项目名称）。以本文件规定以外形式递交的响应保证金的或在报价截止时间前响应保证金未到账的，其报价文件均将被拒绝。  3、响应保证金的递交截止时间为：\_\_ \_\_年 月 日 时之前  开户银行及账号如下：  账户名称：  开户银行：  账 号：  4、退还  1）未中选人的响应保证金，在中选结果通知书发出后5日内退还。  2)中选人的响应保证金，在中选人提交履约担保并签订书面合同后5日内退还。  3)若采购人终止采购并且已实际收取响应保证金的，在采购人通知报价人终止采购之日起5日内向所有报价人退还响应保证金。  4)报价人在报价截止时间前书面通知采购人撤回已递交报价文件或放弃报价，采购人已收取响应保证金的应在收到报价人撤回或放弃报价的通知后5日内退还。  5、响应证金不予退还的情形：  1)报价人在报价截止后至报价有效期满之前撤销其报价的；  2)报价人在报价截止后对报价文件作实质性修改的；  3)报价人被通知中选后，拒绝按中选状态签订合同的（即不按中选时规定的技术方案、服务范围和价格等实质性条件签订合同）；  4)报价人未遵守询价文件报价人须知[纪律要求]中对报价人的规定的情形。 |
| 13 | 询价有效期 | 60日（从文件递交截止日起算） |
| 14 | 签字或盖章要求 | 1、响应文件应按响应文件格式部分要求，由报价人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。**没有按要求签字或盖章的响应文件将被拒绝；**  2、由委托代理人签字或盖章的，响应文件中应附有法定代表人的授权委托书，其授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字并盖公章； |
| 15 | 响应文件份数要求 | **正本1份，需密封，否则将会被拒收。**  **电子标书：1份签字或盖章的PDF文件（**采用U盘存储或上**传至询价系统**http://www.hbyn.cn/**）。**  若电子文档与纸质文件不一致，以纸质文件为准，响应文件因字迹潦草或表达不清所导致的后果由报价单位自行负责。 |
| 16 | 装订要求 | 1、**不得活页装订，须胶装装订，否则该响应文件将被拒绝。**  2、报价人将响应文件的正本统一密封在一个封包内。  3、封口处均应加盖“密封”章或报价人公章。 |
| 17 | 递交响应文件地点 | 收件人：尚义元辰新能源开发有限公司  地点：石家庄市桥西区自强路中交财富中心1号楼701室 |
| 18 | 递交文件截止时间 | 2024年9月11日09：30 |
| 19 | 履约担保 | ☑不提供  □提供，履约担保金额：合同总价的【】%  履约担保形式：银行支票、汇票或银行保函。 |
| 20 | 评审方法 | 经评审的最低投标价法。详见《第六部分 评审方法》 |
| 其他 | 纪律要求 | 1、对报价人的纪律要求，报价人不得泄漏报价活动中应当保密的情况和资料，不得与报价人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。  2、对报价人的纪律要求，报价人不得相互串通报价或者与报价人串通报价，不得向报价人或者报价委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；报价人不得以任何方式干扰、影响报价工作。 |

报价人须知正文部分

1、报价人注意事项

1.1报价人应仔细阅读本询价文件，按询价文件规定的要求编写响应文件。

1.2费用承担：报价人准备和参加本次询价活动发生的费用自理。

1.3保密要求：参与本次询价活动的各方应对询价文件和询价文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

**2、询价文件**

2.1 询价文件的组成

2.1.1 询价文件由**《询价公告》《报价人须知》《合同标准条款和格式》《响应文件格式要求》《项目需求及技术要求》《评审方法》**组成。

2.1.2 采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是询价文件不可分割的部分。

2.2 询价文件的澄清和修改

2.2.1报价人在收到询价文件后，若有问题需要澄清，应于报价截止日期**2天**前，以书面方式（包括书面文字、传真等，下同）要求采购人进行解释或澄清，逾期视为对询价文件的条款无异议；采购人在报价截止日期**2天**前，以书面形式向所有获得询价文件的报价人澄清（但不说明询问的来源），澄清的内容构成询价文件的组成部分。报价人要求解释或澄清的问题应由单位负责人或授权代理人签字，加盖公章和日期，书面传真至采购人（电子版请发至采购人指定邮箱）。

2.2.2 报价人在2.2.1款规定的截止时间以后的询问，采购人将不做任何解释。

2.2.3 采购人在报价截止日期2天前的任何时间，均有权以补充通知方式对询价文件进行修改。这种修改可以是采购人主动提出的，也可以是为了解答报价人要求澄清的问题而做出的。

2.2.4 采购人的补充通知应以书面形式发给所有获得询价文件的报价人。补充通知为询价文件的组成部分，报价人收到补充通知后，应立即以传真方式通知采购人，确认已收到修改书（电子版请发至采购人指定邮箱）。

**3、响应文件**

**3.1 响应文件的编制**

3.1.1 响应文件和与响应有关的所有文件均应使用中文。

3.1.2 响应文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

3.1.3报价人应按照采购文件规定的内容、责任范围以及技术要求条件进行报。

3.1.4报价人报价应包括报价人成交后为完成采购项目规定的全部工作需支付的一切费用和拟获得的利润，并考虑了应承担的风险。

3.1.5报价人不得以低于成本报价。

3.1.6响应文件中标明的最终报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

3.1.7采购人设有最高限价的，报价人的报价不得超过最高限价，如超过最高限价，将予以否决，最高限价在报价人须知前附表中载明。

**3.2 响应文件组成**

3.2.1 响应文件应由报价函、资格审查部分、技术部分三部分组成。

3.2.2 报价函部分主要包括下列内容：

（1）报价函；

（2）法定代表人身份证明书；

（3）法定代表人授权委托书；

3.2.3 资格审查部分主要包括下列内容：

（1）报价人基本情况表，表后附营业执照；

（2）财务报表：提供近两年经审计的年度审计报告（如未审计请说明情况并提供近两年年度财务报表）及最近一期财务报表；

（3）企业类似业绩情况及证明材料；

3.2.4 技术部分主要包括下列内容：

（1）服务方案及保障措施；

**3.3 响应保证金**

3.3.1应提交报价人须知前附表中规定数额和形式的响应保证金，作为其响应文件的一部分，响应保证金的有效期应满足采购有效期的要求。

3.3.2 任何未按第3.3.1款规定提交响应保证金的，将被视为非实质性响应采购文件而予以拒绝。

3.3.3 发生下列情况之一，响应保证金可不予退还：

（1）报价人在采购有效期内撤回其响应文件；

（2）报价人被通知成交后，拒绝签订合同（即不按成交时规定的技术服务方案、价格等签订合同）或没有按照要求提交履约担保。

3.3.4 响应保证金的退还

成交人与采购人签订合同后【】日内，采购人/采购代理单位向成交人退还扣除代理服务费后的剩余保证金，同时退还未成交报价人响应保证金。

**3.4 响应文件的签署**

3.4.1响应文件的密封：

响应文件密封完好，所有响应文件的正本、副本（若要求）统一密封在一个封包内。

3.4.2封口处均应加盖“密封”章或报价人公章。

3.4.3未按以上要求密封的响应文件将不予受理。

**3.5 响应文件的递交**

3.5.1 响应文件应该在报价人须知前附表中规定的响应文件递交截止时间前递交。采购人将不予接收迟到的响应文件。

3.5.2 响应文件的补充、修改：

在响应文件递交截止时间之后，报价人不得补充、修改响应文件。在响应文件递交截止时间至询价有效期满之前，报价人不得撤销其响应文件。

**4、评审**

**4.1评审委员会**

评审工作由评审委员会负责，评审委员会由5人组成。

**4.2评审程序**

4.2.1响应文件开启

采购人在询价文件规定的地点、时间，当场对所有响应文件拆封。

4.2.2评审会

评审委员会对响应文件进行形式评审、资格评审、响应性评审，并按响应文件满足询价文件全部实质性要求且报价最优的原则推荐中标候选人，若出现报价并列时，技术响应优先，若还并列，采用投票表决。由评审小组评委记名投票表决，按得票多少依次排列顺序，得票多者推荐为成交候选人。详见第六部分 评审方法。

**4.3评审标准**

凡评审标准中没有列出的评定内容在评审时不得作为打分的依据。评审委员会及其成员不得增加、减少和另外细化本询价文件中规定的标准和方法，也不得要求（或接受）报价人提供额外（响应文件以外）的资料和说明。

**5、成交通知**

5.1采购人向本项目的成交单位发出成交通知书。

5.2成交单位应在成交通知书规定的日期内，或在采购人认可的延期内与采购人签订合同。

5.3签订合同时，根据需要采购人有权提出对技术条件发生变化的局部调整或数量变更，但需经成交双方共同认定。

**6、签订合同**

6.1成交人应按成交通知书指定时间与采购人签订合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中选资格，其响应保证金不予退还；给采购人造成的损失超过响应保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

6.2询价文件、响应文件等均为合同的组成部分。

6.3详见第三部分：合同标准条款和格式。

# 第三部分 合同标准条款和格式（采购人提供）

# 第四部分 响应文件格式要求

附件：封面格式

尚义元辰新能源开发有限公司

（消防设备维护保养服务采购）

响应文件

报价申请单位（并加盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

编制日期： 年 月 日

## （一）响应文件报价函部分格式

## **一、报价函**

致： （采购人）

我方收到尚义元辰新能源开发有限公司的 （项目名称） 询价文件，经详细研究，决定参与该项目的报价，报价为： （大写： ）

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、我方同意在报价申请人须知规定的开标日期起遵循本响应文件。如果我方响应文件被接受，则至合同履行完，本报价函保持有效。

2、我方承诺已经具备《中华人民共和国招标投标法》中规定的参加投标活动应当具备的条件。

3、如我方响应文件被接受，将保证忠实地执行买卖双方所签经济合同，按所签订合同规定中约定的服务期限履行项目，按所签订合同规定中约定的服务标准实施服务，并承担合同规定的责任义务。

4、我方已详细审核响应文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

5、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本响应文件是我们双方合同的组成部分，我方愿按《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，自觉履行自己的全部责任。

**报价人（盖公章）：**

**法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：**

**日期：**

**报价明细表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目公司 | 项目名称 | 报价（元） | 备注 |
| 1 | 尚义元辰新能源开发有限公司 | 消防系统年度维保服务 |  | 承担单价300元以下的备品备件及材料 |
| 合计（元）： ，大写： | | | | |

付款要求：合同签订后提供全额增值税专用发票，服务满半年付款50%，服务满一年后付款至100%；

报价有效期：60天；

发票要求：**税率 X %**的增值税专用发票。

**报价人（盖公章）：**

**法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：**

**日期：**

## **二、法定代表人身份证明书**

报价申请人名称：

单位性质：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

**报价人： （公章）**

**年 月 日**

**附法定代表人身份证复印件：**

## **三、法定代表人授权委托书**

本授权书声明： （报价人全称） 的法定代表人代表本公司授权（委托代理人姓名）为本公司合法代理人，就贵方组织的有关（项目名称）项目的报价，以本单位名义参加报价活动，处理一切与之有关的事务。

代理人无转委托权，特此委托。

**法定代表人签名：**

**报价人： （签字并盖公章）**

**签发日期： 年 月 日**

**附委托代理人身份证复印件：**

**注：附授权委托代理人身份证复印件，如报价人由法定代表人亲自签署响应文件并参与相关活动，则不需要办理授权。如有被授权的代理人签署上述文件，则必须按本格式规定填报并提交授权书，否则被授权的代理人将不被认可。**

## （二）响应文件资格审查部分格式

## **一、报价申请人基本情况表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 企业名称： | |
| 2 | 法定代表人： | |
| 3 | 电话： | 联系人: |
| 4 | 传真： | 电子邮箱: |
| 5 | 注册地： | 注册年份： |
| 6 | 其他 | |
| 7 | 主营范围  1、  2、  3、  4、  …  … | |
| 8 | 其他需要说明的情况 | |

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

报价申请单位： （盖公章）

日期：

**（一）**营业执照（营业执照复印件加盖公章）

（二）其它认为有必要提供的其他资料

1. **报价人财务状况良好，提供2022、2023年经审计的年度审计报告（如未审计请提供近两年年度财务报表）；最近一期资产负债表、利润表（2024年7月或6月）。**

## **三、企业类似业绩情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **采购人** | **项目**  **类型** | **项目金额**  **(万元)** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |

**后附中标通知书或合同等业绩证明材料**

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

报价申请单位： （盖公章）

日期：

## **四、项目成员表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **负责岗位** | **姓名** | **性别** | **年龄** | **备注** |
| 项目负责人 |  |  |  |  |
| 其他成员 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

报价申请单位： （盖公章）

日期：

**五、承诺书**

**致：尚义元辰新能源开发有限公司**

我公司承诺最近3年内没有骗取中标和严重违法、违约及无不良记录；响应文件中的所有内容真实、有效，一旦发现隐瞒造假则无条件接受相关处理。

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

报价申请单位： （盖公章）

日期：

### （三）响应文件技术部分格式

## **一、服务计划**

## （服务方案、服务保障等；格式自拟）

# 第五部分 项目需求及技术要求

# 检测标准要求，能够通过消防大队及第三检测，达到《建筑消防设施检测技术规程GA503-2004》文件标准。

# 通过乙方维保工作，使工作范围内的消防设施达到正常运转。

# 第六部分 评审方法

**第一条** 根据《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国招投标法实施条例》、国务院七部委 12 号令《评标委员会和评标方法暂行规定》等现行相关法律法规，结合本项目实际情况制定本办法。

**第二条** 评审工作按以下程序依次进行：

1. 形式评审；
2. 资格评审；
3. 响应性评审；
4. 报价评比；
5. 推荐成交候选人；
6. 评审结果。

**第三条** 评审委员会对报价人进行形式审查，根据询价文件规定判定并拒绝无效的和存在实质性偏离的响应文件，并做好记录。对于不合格和无效响应文件，不允许报价人通过修正或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的响应文件。未通过形式审查的报价人不得进入下一阶段资格评审。在形式评审时，评审委员会否决所有报价人时须重新组织询价。

**1.形式评审表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 报价人名称 | | |
|  |  |  |
| 1 | 报价人名称 | 与营业执照一致 |  |  |  |
| 2 | 签字或盖章 | 按询价文件要求签字或盖章 |  |  |  |
| 3 | 报价文件格式 | 符合“响应文件格式”要求 |  |  |  |
| 4 | 报价 | 只有一个有效报价 |  |  |  |
| 结果 | | |  |  |  |
| 注：合格的打“√”，不合格的打“×”；就评审情况给出结论性意见（即：“通过”或“不通过”）。 | | | | | |

**第四条** 评审委员会对通过形式评审的报价人进行资格审查，审查其是否有能力和条件有效地履行合同义务。报价人必须满足询价文件规定的资格审查所有标准才能通过资格审查。未通过资格审查的报价人，不得进入下一步响应性评审。在资格审查时，评审委员会否决所有报价人时须重新组织询价。

**2.资格审查**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 报价人名称 | | |
|  |  |  |
| 1 | 营业执照 | 合法、有效 |  |  |  |
| 2 | 财务要求 | 财务状况良好 |  |  |  |
| 3 | 企业业绩 | 近三年至少3个类似业绩 |  |  |  |
| 结果 | | |  |  |  |
| 注：合格的打“√”，不合格的打“×”；就评审情况给出结论性意见（即：“通过”或“不通过”）。 | | | | | |

**第五条** 评审委员会将对每一响应文件是否实质性响应询价要求进行审查，未通过本轮评审的报价人，不得进入下一步报价评比。在响应性评审时，评审委员会否决所有报价人时须重新组织询价。

**3.响应性评审：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 报价人名称 | | |
|  |  |  |
| 1 | 服务计划 | 有完善服务方案 |  |  |  |
| 2 | 服务保障 | 满足当地消防检测及行业要求 |  |  |  |
| 结果 | | |  |  |  |
| 注：合格的打“√”，不合格的打“×”；就评审情况给出结论性意见（即：“通过”或“不通过”）。 | | | | | |

**第六条** 报价评比，评审委员会对通过形式评审、资格评审、响应性评审的报价单位，按报价最优的原则推荐成交候选人。

**第七条** 评审委员会按通过形式评审、资格评审、响应性评审的报价人进行报价评比，按报价最优的原则推荐1家成交候选人，若出现报价并列时，技术响应优先，若还并列，采用投票表决。由评审小组评委记名投票表决，按得票多少依次排列顺序，得票多者推荐为成交候选人。

**第八条** 经评审委员会评审，否决报价人后，进入报价评比环节有效报价人不足三个，只有两个有效报价人时，经评审委员会以记名投票方式确定是否仍具有竞争性，如具有竞争性，则进入报价评比环节。当有效报价人只剩一个时，应做流标处理。

**第九条** 评审委员会推荐成交候选人，并提出书面评审报告。

**第十条** 根据《消防法》及消防技术服务机构从业的相关要求，同一业主单位的消防维保和消防检测不能为同一家机构，若本次消防维保和消防检测采购均满足我司实质性要求且报价最优为同一单位，只能选其一。